

FORMAT voor indienen voorstellen schrapsessie

Onderwerpen dienen betrekking te hebben op de energietransitie in de gebouwde omgeving, met name gericht op woningen en gebouwen (anders dan woningen), zowel nieuwbouw als bestaande bouw. Het indienen van in de praktijk voorkomende knelpunten m.b.t. warmtebronnen en systemen is ook mogelijk, mits het geen betrekking heeft op aspecten die ook onderwerp zijn in de Wet collectieve warmtevoorziening. Het proces van de schrapsessies heeft een focus op regels, wetten, procedures en administratieve aspecten die de verduurzaming van de gebouwde omgeving beperken of meer complex maken dan strikt nodig zou zijn.

Gegevens indiener	
Voor- en achternaam	Ivo Opstelten
Organisatie	Verbouwstromen/Stroomversnelling
Functie	Kernteamlid /Directeur
Mailadres	ivo.opstelten@verbouwstromen.nu
Telefoonnummer	06-23291616

Wat is het knelpunt en welke elementen werken belemmerend?	Per verduurzamingsmaatregel gelden verschillende tarieven: De BTW voor isolatiewerkzaamheden on-site bij de woning zijn wel laag (9%), terwijl werkzaamheden off-site (prefabricage geïsoleerde gevel voor toepassing op bestaande woning) hoog zijn (21%). Materiaalkosten voor isolatie zijn sowieso op 21%, terwijl dat niet het geval is bij materiaalkosten voor schilderen of stuken. Aanbrengen balansventilatie is met hoog BTW belast, voor aanleg PV-panelen geldt 0% BTW, etc.
Wat zijn de consequenties van de gesignaleerde belemmering i.r.t. de energietransitie	Doorvoer van integrale verduurzamingspakketten worden nodeloos ingewikkeld (en zijn vertragend voor ontwikkeling en acceptatie proposities) door alle verschillende tarieven. Bovendien wordt de ontwikkeling van geïndustrialiseerde verduurzamingsoplossingen, met name op gebied van schilisolatie, waaronder b.v. de ontwikkeling van een integrale gevel inclusief duurzame beglazing, financieel benadeeld t.o.v. 'stenen stapelen'. Dit staat industrialisatie en de creatie van 'renovatietreintjes' in de weg.
Op wie heeft het direct betrekking? <i>Als in wie wordt hierdoor direct gehinderd?</i>	Gebouweigenaren (huur, koop, VVE), aanbieders van verduurzamingsconcepten en met name aanbieders van integrale, ge-prefabriceerde schiloplossingen.
Op welke wet- en regelgeving en welk artikel heeft het betrekking? En/of op welke administratieve last(en)? <i>Zo specifiek mogelijk.</i>	In ieder geval artikel 55, Tabel I. behorende bij de Wet op de omzetbelasting 1968 (https://wetten.overheid.nl/BWBR0002629/2023-01-01)

<p>Welke stakeholders zijn erbij betrokken? <i>In het ondervinden van de hinder door deze belemmering.</i></p>	<p>Intermediars (EPA adviseurs, architecten, REL, etc.), gemeenten, etc.</p>
<p>Onder verantwoordelijkheid van welk departement(en) of welke overheid valt het knelpunt? <i>BZK, EZK, I&W, FIN, SZW of provincies, gemeenten, waterschappen.</i></p>	<p>FIN</p>
<p>Welke opgave in de gebouwde omgeving raakt het? <i>Nieuwbouw, (verduurzaming) bestaande bouw, circulariteit en biobased materialen etc.</i></p>	<p>Verduurzaming bestaande bouw</p>
<p>Wat is een mogelijke oplossing volgens u? Welke voor- en nadelen heeft deze oplossing? <i>(optioneel)</i></p>	<p>Vereist i.i.g. aanpassing artikel 55, Tabel I. behorende bij de Wet op de omzetbelasting 1968 (https://wetten.overheid.nl/BWBR0002629/2023-01-01) onderdeel b.19 “het aanbrengen van op energiebesparing gericht isolatiemateriaal aan vloeren, muren en daken van woningen na meer dan twee jaren na het tijdstip van eerste ingebruikneming, met uitzondering van materialen die een deel vertegenwoordigen van de waarde van deze diensten;” vervangen voor: ““het aanbrengen van op energiebesparing gericht isolatiemateriaal aan vloeren, muren en daken van woningen na meer dan twee jaren na het tijdstip van eerste ingebruikneming ;”en uitbreiden met b.19.b of b.22: “het fabrieksmatig vervaardigen van geprefabriceerde duurzame bouwdelen (vloeren, muren, gevels en daken) voor toepassing op bestaande woningen en het aanbrengen van deze geprefabriceerde duurzame bouwdelen op woningen na meer dan twee jaren na het tijdstip van eerste ingebruikneming;” Indien materialen per se onder het 21% BTW tarief moet blijven zou artikel b.22 ook kunnen luiden: “het fabrieksmatig vervaardigen van geprefabriceerde</p>

	<p>duurzame bouwdelen (vloeren, muren, gevels en daken) voor toepassing op bestaande woningen en het aanbrengen van deze geprefabriceerde duurzame bouwdelen op woningen na meer dan twee jaren na het tijdstip van eerste ingebruikneming, met uitzondering van de inkoop van materialen die een deel vertegenwoordigen van de fabrieksmatig geproduceerde bouwdelen;” Overwogen kan worden om hierbij aan te geven dat de kwaliteit van deze bouwdelen minimaal op nieuwbouwniveau moet zijn als het gaat om isolatiewaarde.</p>
--	--