

FORMAT voor indienen voorstellen schrapsessie

Onderwerpen dienen betrekking te hebben op de energietransitie in de gebouwde omgeving, met name gericht op woningen en gebouwen (anders dan woningen), zowel nieuwbouw als bestaande bouw. Het indienen van in de praktijk voorkomende knelpunten m.b.t. warmtebronnen en systemen is ook mogelijk, mits het geen betrekking heeft op aspecten die ook onderwerp zijn in de Wet collectieve warmtevoorziening. Het proces van de schrapsessies heeft een focus op regels, wetten, procedures en administratieve aspecten die de verduurzaming van de gebouwde omgeving beperken of meer complex maken dan strikt nodig zou zijn.

Gegevens indiener	
Voor- en achternaam	Ivo Opstelten
Organisatie	Verbouwstromen/Stroomversnelling
Functie	Kernteamlid/Directeur
Mailadres	ivo.opstelten@verbouwstromen.nu
Telefoonnummer	06-23291616

Wat is het knelpunt en welke elementen werken belemmerend?	BENG-eisen (Bouwbesluit) heeft wel een plek in de omgevingswet maar geen mogelijkheid van een verplichting tot verdergaande maatregelen zoals aardgasvrij en/of CO2-neutraal/energieneutraal.
Wat zijn de consequenties van de gesignaleerde belemmering i.r.t. de energietransitie	Gemeenten missen daarmee handvaten om doelstellingen op het gebied van CO2-reductie en energietransitie in de gebouwde omgeving tijdig te realiseren. Bij projectontwikkelaars en aanbieders van renovatieproposities ontbreekt vraag naar dergelijke proposities, waardoor hun investeringen in dergelijke proposities te risicovol zijn.
Op wie heeft het direct betrekking? <i>Als in wie wordt hierdoor direct gehinderd?</i>	Projectontwikkelaars, Gemeenten, Gebouweigenaren (huur, koop, VVE), aanbieders van verduurzamingsconcepten.
Op welke wet- en regelgeving en welk artikel heeft het betrekking? En/of op welke administratieve last(en)? <i>Zo specifiek mogelijk.</i>	Bouwbesluit: https://wetten.overheid.nl/BWBR0030461/2023-01-01/#Hoofdstuk5_Afdeling5.1_Artikel5.6

<p>Welke stakeholders zijn erbij betrokken? <i>In het ondervinden van de hinder door deze belemmering.</i></p>	<p>Gebouweigenaren (huur en koop), Financiers en Intermediars (EPA adviseurs, architecten, REL, etc.).</p>
<p>Onder verantwoordelijkheid van welk departement(en) of welke overheid valt het knelpunt? <i>BZK, EZK, I&W, FIN, SZW of provincies, gemeenten, waterschappen.</i></p>	<p>BZK</p>
<p>Welke opgave in de gebouwde omgeving raakt het? <i>Nieuwbouw, (verduurzaming) bestaande bouw, circulariteit en biobased materialen etc.</i></p>	<p>Nieuwbouw, bestaande bouw</p>
<p>Wat is een mogelijke oplossing volgens u? Welke voor- en nadelen heeft deze oplossing? <i>(optioneel)</i></p>	<p>Mogelijk maken dat CO2-neutraal (mogelijk inclusief materiaal gebonden CO2-uitstoot)/energieneutraal en aardgasvrij (ook voor bestaande bouw) als eis bij nieuwbouw of renovatie onderdeel van vergunningverlening kan worden gemaakt.</p>