

FORMAT voor indienen voorstellen schrapsessie

Onderwerpen dienen betrekking te hebben op de energietransitie in de gebouwde omgeving, met name gericht op woningen en gebouwen (anders dan woningen), zowel nieuwbouw als bestaande bouw. Het indienen van in de praktijk voorkomende knelpunten m.b.t. warmtebronnen en systemen is ook mogelijk, mits het geen betrekking heeft op aspecten die ook onderwerp zijn in de Wet collectieve warmtevoorziening. Het proces van de schrapsessies heeft een focus op regels, wetten, procedures en administratieve aspecten die de verduurzaming van de gebouwde omgeving beperken of meer complex maken dan strikt nodig zou zijn.

Gegevens indiener	
Voor- en achternaam	Ivo Opstelten
Organisatie	Verbouwstromen/Stroomversnelling
Functie	Kernteamlid/Directeur
Mailadres	ivo.opstelten@verbouwstromen.nu
Telefoonnummer	06-23291616

Wat is het knelpunt en welke elementen werken belemmerend?	Met de vervanging van de huidige AmvB rond de Energieprestatievergoeding (EPV) bestaat er geen mogelijkheid meer om EPV voor gebouwen in rekening te brengen die niet all-electric verwarmt worden maar gebruik maken van externe warmtelevering. Hoewel van de huidige mogelijkheid om EPV te innen bij externe warmtelevering geen gebruik is gemaakt, is er wel een behoefte om een voor dat type van verwarming ook een EPV-categorie te hebben. Dan wel een variant die beter toepasbaar is dan de oude variant voor externe warmtelevering.
Wat zijn de consequenties van de gesignaleerde belemmering i.r.t. de energietransitie	De energietransitie brengt met zich mee dat het wenselijk is dat een groot deel van de huidige woningvoorraad, met name gestapelde woningen (wat 2/3 van de woningcorporatie voorraad betreft), overstapt op externe warmtelevering in plaats van gasverwarming. Zonder een goede EPV-Warmte bestaat er een split incentive voor woningcorporaties om dergelijke woningen ook voldoende in warmtevraag te verlagen en/of gebruik van duurzaam geproduceerde warmte voor deze woningen te organiseren. De consequentie is dat bewoners het risico lopen op hoge energielasten én dat onvoldoende vraagreductie plaatsvindt om alle benodigde warmte ook lokaal duurzaam te kunnen produceren wat de realisatie van de WijkUitvoeringsPlannen van gemeenten en de overall klimaatdoelstellingen in de weg staat.
Op wie heeft het direct betrekking? <i>Als in wie wordt hierdoor direct gehinderd?</i>	Verhuurders, huurders, warmtebedrijven, gemeenten
Op welke wet- en regelgeving en welk artikel heeft het betrekking? En/of op welke administratieve last(en)? <i>Zo specifiek mogelijk.</i>	Besluit Energieprestatievergoeding huur https://wetten.overheid.nl/BWBR0038456/2022-07-01 en (indirect) Warmtewet https://wetten.overheid.nl/BWBR0033729/2022-10-01/#Hoofdstuk1_Paragraaf1.1_Artikel1 , meer specifiek: https://wetten.overheid.nl/BWBR0033729/2022-10-01/#Hoofdstuk2_Paragraaf2.1_Artikel8a

<p>Welke stakeholders zijn erbij betrokken? <i>In het ondervinden van de hinder door deze belemmering.</i></p>	<p>Aanbieders van verduurzamingsproposities, netbeheerders, intermediairs</p>
<p>Onder verantwoordelijkheid van welk departement(en) of welke overheid valt het knelpunt? <i>BZK, EZK, I&W, FIN, SZW of provincies, gemeenten, waterschappen.</i></p>	<p>BZK (EPV), EZK (Warmtewet)</p>
<p>Welke opgave in de gebouwde omgeving raakt het? <i>Nieuwbouw, (verduurzaming) bestaande bouw, circulariteit en biobased materialen etc.</i></p>	<p>nieuwbouw, bestaande bouw</p>
<p>Wat is een mogelijke oplossing volgens u? Welke voor- en nadelen heeft deze oplossing? <i>(optioneel)</i></p>	<p>Ontwikkel een EPV-Warmte waarbij de woningcorporatie de mogelijkheid wordt geboden om, in plaats van facturatie gekoppeld aan volledig verbruik van warmte, alleen een facturatie voor verbruik boven een vastgestelde bundel in rekening te brengen. Voor het verbruik <u>binnen</u> de bundel in combinatie met een minimale hoeveelheid geleverde - duurzaam opgewekte - elektriciteit, komt dan een Energieprestatievergoeding in de plaats.</p> <p>Voor gebruik van een dergelijke EPV-Warmte door de corporatie zouden dan de volgende voorwaarde kunnen worden gehanteerd: De corporatie kan aantonen dat de hoeveelheid warmte binnen de bundel volledig CO2-neutraal is opgewekt (b.v. via groene warmte certificaat in geval van externe levering) of door de realisatie van een eigen collectieve duurzame warmte-opwekinstallatie (zoals collectieve WKO) verbonden aan het te verwarmen gebouw.</p>